

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۲۵  
شماره: ۱۲۷۴۴  
پیوست:

جمهوری اسلامی ایران  
وزارت کشور  
استانداری اصفهان



«تجدید آگهی مزایده»

شهرداری فلاورجان بر اساس مصوبه شماره ۶/۷۳۳ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۸ شورای محترم اسلامی شهر فلاورجان در نظر دارد زمین دفتر کار و پارکینگ مینی بوس واقع در ترمینال مسافربری خود را با شرایط مشروحه ذیل به متقاضیان واجد شرایط به مدت دو سال شمسی به صورت اجاره واگذار نماید.

مورد اجاره:

زمین دفتر کار به مساحت تقریبی ۱۰۷ مترمربع و پارکینگ مینی بوس به مساحت تقریبی ۳۰۶۶ متر مربع می باشد که قیمت پایه اجاره بهاء برای سال اول براساس قیمت کارشناسی ماهیانه مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال که جمعا اجاره بهاء سال اول ۴۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و برای سال دوم با ده درصد افزایش نسبت به سال اول اجاره بهاء ماهیانه ۴۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال که جمعا اجاره بهاء سال دوم ۵۲۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که بالاترین مبلغ پیشنهادی برنده مزایده خواهد بود.

۱- شرکت کنندگان می بایست جهت سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی یا به شماره حساب IR18017000003100003444002 به نام سپرده شهرداری فلاورجان نزد بانک ملی واریز نمایند.

۲- متقاضیان می بایست جهت دریافت اسناد مزایده در وقت مقرر به سامانه ستاد مراجعه نموده و سپس آخرین قیمت پیشنهادی خود را حداکثر تا آخر وقت اداری روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۵ در دو پاکت الف و ب (پاکت الف محتوی سپرده شرکت در مزایده (ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی)، برگ امضاء شده آگهی مزایده و پاکت ب محتوی فتوکپی کارت ملی و برگ پیشنهاد قیمت که باید به عدد و حروف بدون خط خوردگی نوشته و زیر آن مهر و امضاء و آدرس و شماره تلفن ذکر شده باشد در سامانه ستاد بارگذاری نمایند. در ضمن پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه به صورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه حراست شهرداری گردد.

۳- پیشنهادهاى واصله رأس ساعت ۱۴:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۶ در محل شهرداری با حضور کلیه اعضای کمیسیون عالی معاملات شهرداری قرائت و سپس برنده مشخص خواهد شد.

۴- شهرداری (کمیسیون) بنا به صرفه و صلاح در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۵- به پیشنهاداتی که بعد از تاریخ فوق ارائه یا مخدوش، ناخوانا و یا خالی از اعلام مبلغ باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶- پس از قرائت پیشنهادات و تعیین برنده سپرده نفرات دوم و سوم تا زمان عقد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد و چنانچه نفر اول ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ برنده جهت تنظیم قرارداد اقدام ننماید سپرده وی بدون رعایت تشریفات قانونی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و پس از انقضاء مدت تعیین شده شهرداری، در جهت صرفه و صلاح با نفرات دوم و سوم به همان ترتیب نفر اول عمل خواهد نمود.

۷- هزینه نگهداری و بهداشت محوطه، برق، آب، گاز، عوارض، مالیات و غیره به عهده مستأجر می باشد و شهرداری هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۸- هزینه نگهداری از ترمینال و هر گونه هزینه های پیش بینی نشده و سرویس های بهداشتی و نگهداری به عهده مستأجر است و شهرداری هیچگونه تعهدی ندارد.

۹- مستأجر حق احداث دکه اغذیه فروشی و غیره را ندارد و در صورت نیاز این شهرداری تأمین می نماید و اجاره ماهیانه را می بایستی به حساب شهرداری واریز نماید.

۱۰- با توجه به اینکه شهرداری مبلغی بابت سرقتی دریافت نمی کند در پایان قرارداد نیز مستأجر هیچگونه حقی بابت سرقتی نخواهد داشت.

۱۱- فتوکپی شناسنامه یا کارت شناسایی معتبر از شرکت کننده لازم می باشد.

۱۲- دریافت کلیه مجوزهای لازم به عهده برنده مزایده می باشد و همچنین شرکت کنندگان می بایست دارای مجوز از سازمان حمل و نقل و پایانه ها باشند.

۱۳- برنده مزایده باید اجاره ماهیانه را در ابتدای هر ماه به حساب شهرداری واریز نماید در صورت تعلل در واریز، شهرداری حق وصول کل مبلغ یک سال را به صورت یکجا دارد.

۱۴- برنده مزایده می بایست برابر مبلغ کل اجاره دو سال مورد اجاره ضمانت نامه بانکی و یا یک برگ چک تضمینی تحویل امور مالی شهرداری نماید.

۱۵- در صورت عدم رعایت هریک از موارد فوق شهرداری حق فسخ قرارداد را دارد.

۱۶- شرکت کنندگان باید ذیل این برگه را به منزله قبول کلیه شرایط آگهی مهر و امضاء نمایند.

۱۷- جهت دریافت فرم شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به واحد امور قراردادهای شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن ۰۳۱-۳۷۴۲۴۰۰۰ داخلی ۲۲۱ تماس حاصل نمایند.

از طرف: محمدعلی عزیزی

محمدعلی عزیزی  
شهردار فلاورجان



تلفن: ۳۷۴۲ ۴۰۰۰  
۳۷۴۲ ۰۷۶۶  
۳۷۴۲ ۰۷۶۷  
فکس: ۳۷۴۲ ۰۷۶۸

فلاورجان - بلوار طالقانی - اول خیابان فردوسی  
کد پستی: ۸۴۵۱۶۶۷۳۹۵  
www.falavarjan.ir  
Email: shahrdar@falavarjan.ir