تاریخ : ۱۴۰۴/۲/۱
شماره : ۱۲۵۰
پیوست: .....

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری اصفهان

شهرداری فلاورجان
تأسیس ۱۳۳۳

«آگهی مزایده »

شهرداری فلاورجان در نظر دارد براساس مصوبه شماره ۶/۱۴۵۹ مورخ ۱۲/۲۶/ ۱۴۰۳ شورای اسلامی شهر فلاورجان پارکینگ واقع در میدان آزادی با متراژ تقریبی ۱۶۰۰ مترمربع را طبق شرایط ذیل براساس قیمت کارشناسی جهت پارکینگ عمومی به متقاضیان واجد شرایط به صورت اجاره بهاء برای مدت یک سال شمسی واگذار نماید .

قیمت پایه مزایده:

-قیمت پایه اجاره بهاء براساس قیمت کارشناسی ماهیانه مبلغ ۴۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا برای مدت یک سال شمسی مبلغ ۵/۵۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که بالاترین مبلغ پیشنهادی برنده مزایده خواهد بود.

شرایط مزایده:

۱) شرکت کنندگان می بایست جهت سپرده شرکت در مزایده مبلغ ۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی یا به شماره حساب IR۱۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۳۱۰۰۰۰۳۴۴۴۰۰۲ به نام سپرده شهرداری فلاورجان نزد بانک ملی واریز نمایند.

۲)) متقاضیان می بایست جهت دریافت اسناد مزایده در وقت مقرر به سامانه ستاد مراجعه نموده و سپس آخرین قیمت پیشنهادی خود را حداکثر تا آخر وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۱ در دو پاکت الف و ب (پاکت الف محتوی سپرده شرکت در مزایده (ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی) ، برگ امضاء شده آگهی مزایده و پاکت ب محتوی فتوکپی کارت ملی و برگ پیشنهاد قیمت با عدد و حروف خوانا بدون قلم خوردگی همراه با آدرس وشماره تلفن که زیر آن مهروامضاء شده باشد) در سامانه ستاد بارگذاری نمایند. در ضمن پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه به صورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه حراست شهرداری گردد.

۳)پیشنهادهای واصله رأس ساعت ۱۴:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۲ در محل شهرداری با حضورکلیه اعضای کمیسیون عالی معاملات شهرداری قرائت و سپس برنده مشخص خواهد شد.

۴)کلیه هزینه ها ازجمله بیمه ، مالیات ،عوارض شهرداری و.....به عهده برنده مزایده می باشد.

۵)شهرداری (کمیسیون) بنا به صرفه وصلاح در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۶) به پیشنهاداتی که بعد از تاریخ فوق ارائه یا مخدوش ، ناخوانا و یا خالی از اعلام مبلغ باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) پس از قرائت پیشنهادات وتعیین برنده سپرده نفرات دوم وسوم تا زمان عقد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد و چنانچه نفر اول ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ برنده جهت تنظیم قرارداد اقدام ننماید سپرده وی بدون رعایت تشریفات قانونی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و پس از انقضاء مدت تعیین شده شهرداری ، در جهت صرفه و صلاح با نفرات دوم وسوم به همان ترتیب نفر اول عمل خواهد نمود.

۸) اولویت با شرکت کنندگانی می باشد که شرکت خدماتی داشته باشند.

۹) بر اساس مصوبه شماره ۶/۷۷ مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۲۵ شورای اسلامی شهر نرخ ورودی خودروی وانت و سواری تا یک ساعت اول مبلغ ۲۸,۰۰۰ ریال و به ازای هر ساعت اضافه تر مبلغ ۱۷,۰۰۰ ریال و نرخ ورودی خودروی ون و مینی بوس تا یک ساعت اول ۳۲,۲۰۰ ریال و به ازای هرساعت اضافه تر ۲۱,۰۰۰ ریال و نرخ ورودی موتور سیکلت تا یک ساعت اول مبلغ ۹,۸۰۰ ریال و به ازای هرساعت اضافه تر مبلغ ۸,۴۰۰ ریال می باشد . در صورتیکه تعرفه جدید جهت نرخ ورود و خروج خودروها اعلام شد مطابق با تعرفه ابلاغی جدید خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت اعلام شکایت توسط شهروندان به این شهرداری در صورت عدم پاسخگو بودن مستاجر، بابت هرفقره شکایت مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال از تضمینات وی کسر خواهد شد.

۱۰)برنده مزایده می بایست جهت عقد قرارداد به میزان مبلغ یکساله پیشنهادی خود ، ضمانتنامه حسن انجام تعهدات به شهرداری ارائه نماید و در صورت انصراف از قرارداد به استناد ماده ۹ آئین نامه مالی شهرداری ها ۱۰٪ از کل مبلغ قرارداد ومال الاجاره ماه های مورداستفاده دریافت می گردد.

۱۱) شرکت کنندگان می بایست ذیل این برگه را به منزله قبول کلیه شرایط مندرج مهروامضاء نمایند.

۱۲)فتوکپی شناسنامه و یا کارت شناسایی معتبر از شرکت کننده لازم می باشد.

۱۳) تامین کانکس و دریافت کلیه مجوزهای لازم به عهده برنده مزایده می باشد.

۱۴) جهت جلوگیری از ایجاد ترافیک در میدان آزادی روزانه تعداد ده دستگاه تاکسی به بصورت رایگان در پارکینگ مذکور ورود و خروج می نمایند که این موضوع در کارشناسی انجام شده لحاظ گردیده است.

۱۵)جهت دریافت فرم شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیشتر به واحد امور قراردادهای شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۷۴۲۴۰۰۰ -۰۳۱ داخلی ۲۲۱ تماس حاصل نمائید.

محمدعلی عزیزی
شهردار فلاورجان

از طرف محمد مقدم فر

فلاورجان – بلوار طالقانی – اول خیابان فردوسی
کد پستی : ۸۴۵۱۶۶۷۳۹۵
www.falavarjan.ir
Email : shahrdar@falavarjan.ir

تلفن: ۳۷۴۲ ۴۰۰۰
۳۷۴۲ ۰۷۶۶
۰۳۱ – ۳۷۴۲ ۰۷۶۷
فکس: ۳۷۴۲ ۰۷۶۸