

«تجدید آگهی مزایده»

شهرداری فلاورجان در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره ۶/۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۷ شورای محترم اسلامی شهر فلاورجان ، یک باب دفتر کار به مساحت ۴۸/۸۲ متر مربع واقع در پارک خیابان میثم شهر فلاورجان برای مدت یکسال شمسی طبق شرایط ذیل و براساس قیمت کارشناسی و از طریق برگزاری آگهی مزایده در سامانه ستاد دولت به متقاضی واجد شرایط به صورت اجاره بهاء واگذار نماید .

قیمت پایه مزایده:

- قیمت پایه اجاره بهاء براساس قیمت کارشناسی برای دفتر کار با مساحت ۴۸/۸۲ متر مربع واقع در پارک میثم شهر فلاورجان ماهیانه مبلغ ۷۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعا برای مدت یک سال شمسی مبلغ ۹۴۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد که بالاترین مبلغ پیشنهادی برنده مزایده خواهد بود.

شرایط مزایده:

(۱) شرکت کنندگان می بایست جهت سپرده شرکت در مزایده دفتر کار به مساحت ۴۸/۸۲ متر مربع واقع در پارک خیابان میثم شهر فلاورجان مبلغ ۴۷/۴۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی و یا به صورت وجه نقد به شماره حساب شبا ۳۱۰۰۰۳۴۴۴۰۰۲ IR۱۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰ به نام سپرده شهرداری فلاورجان نزد بانک ملی واریز نمایند.

۲) متقاضیان می بایست جهت دریافت اسناد مزایده در وقت مقرر به سامانه ستاد مراجعه نموده و سپس آخرین قیمت پیشنهادی خود را حداکثر تا آخر وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ در دو پاکت الف و ب (پاکت الف محتوی سپرده شرکت در مزایده (ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی) ، برگ امضاء شده آگهی مزایده و پاکت ب محتوی فتوکپی کارت ملی و برگ پیشنهاد قیمت با عدد و حروف خوانا بدون قلم خوردگی همراه با آدرس و شماره تلفن که زیر آن مهر و امضاء شده باشد) در سامانه ستاد بارگذاری نمایند. در ضمن پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه به صورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه حراست شهرداری گردد.

۳) پیشنهادهای واصله رأس ساعت ۱۴:۳۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۵ در محل شهرداری با حضور کلیه اعضای کمیسیون عالی معاملات شهرداری قرائت و سپس برنده مشخص خواهد شد.

۴) پرداخت کلیه هزینه ها از جمله برق ، آب ، بیمه ، مالیات ، عوارض شهرداری و..... کلا به عهده برنده مزایده می باشد.

۵) شهرداری (کمیسیون) بنا به صرفه و صلاح در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۶) به پیشنهاداتی که مخدوش، ناخوانا و یا خالی از اعلام مبلغ باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) پس از قرائت پیشنهادات و تعیین برنده سپرده نفرات دوم و سوم تا زمان عقد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد و چنانچه نفر اول ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ برنده جهت تنظیم قرارداد اقدام ننماید سپرده وی بدون رعایت تشریفات قانونی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و پس از انقضای مدت تعیین شده شهرداری، در جهت صرفه و صلاح با نفرات دوم و سوم به همان ترتیب نفر اول عمل خواهد نمود.

۸) برنده مزایده می بایست جهت عقد قرارداد به میزان مبلغ یکساله پیشنهادی خود، ضمانتنامه حسن انجام تعهدات به شهرداری ارائه نماید و در صورت انصراف از ادامه قرارداد به استناد ماده ۹ آئین نامه مالی شهرداری ها ۱۰٪ از کل مبلغ قرارداد و مال الاجاره ماه های مورد استفاده دریافت می گردد.

تبصره: ضمانتنامه فوق به عنوان ضمانت تخلیه محل نیز در نظر گرفته خواهد شد و همچنین یک فقره چک صیادی نیز از برنده اخذ می گردد.

۹) شرکت کنندگان می بایست ذیل این برگه را به منزله قبول کلیه شرایط مندرج مهروامضاء نمایند.

۱۰) فتوکپی شناسنامه و یا کارت شناسایی معتبر از شرکت کننده لازم می باشد.

(۱۲) تغییر در دکوراسیون مورد اجاره نسبت به شغل به عهده مستاجر بوده و این شهرداری هزینه ای بابت این امر پرداخت نمی نماید.

۱۱) جهت فرایند شرکت در مزایده به سامانه ستاد دولت مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از محل مورد نظر به واحد امور قراردادهای شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۷۴۲۴۰۰۰ - ۰۳۱ داخلی ۲۲۱ تماس حاصل نمایید.

محمد علی عزیزی
شهردار فلاورجان

