تاریخ : ۱۴۰۴/۶/۲۲
شماره : ۹۴۳۴
پیوست: .....

جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور
استانداری اصفهان

شهرداری فلاورجان
تأسیس ۱۳۳۳

«آگهی مزایده»

شهرداری فلاورجان در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره ۶/۳۰۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۳۱ شورای محترم اسلامی شهر فلاورجان، زمینی به مساحت ۲۵ مترمربع واقع در خیابان فردوسی ورودی بلوار کارگر شهر فلاورجان جهت نصب یک عدد کانکس (فروش مواد خوراکی) را برای مدت دو سال شمسی طبق شرایط ذیل و براساس قیمت کارشناسی و از طریق برگزاری آگهی مزایده به متقاضی واجد شرایط به صورت اجاره بهاء واگذار نماید .

قیمت پایه مزایده:

قیمت پایه اجاره بهاء براساس قیمت کارشناسی برای سال اول ماهیانه مبلغ ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعاً برای سال اول مبلغ ۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد، قیمت اجاره بهاء برای سال دوم بر اساس قیمت کارشناسی ماهیانه مبلغ ۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمعاً برای سال دوم مبلغ ۷۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد.جمع کل مبلغ اجاره بهاء برای مدت دو سال شمسی مبلغ ۱/۳۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد. که بالاترین مبلغ پیشنهادی برنده مزایده خواهد بود.

شرایط مزایده:

۱) شرکت کنندگان می بایست جهت سپرده شرکت در مزایده زمینی به مساحت ۲۵ مترمربع واقع در خیابان فردوسی ورودی بلوار کارگر مبلغ ۶۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ضمانت نامه بانکی اقدام یا به شماره حساب شبا IR۱۸۰۱۷۰۰۰۰۰۰۳۱۰۰۰۳۴۴۴۰۰۲ به نام سپرده شهرداری فلاورجان نزد بانک ملی واریز نمایند.

۲) متقاضیان می بایست جهت دریافت اسناد مزایده در وقت مقرر به سامانه ستاد مراجعه نموده و سپس آخرین قیمت پیشنهادی خود را حداکثر تا آخر وقت اداری روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ در دو پاکت الف و ب (پاکت الف محتوی سپرده شرکت در مزایده ،ضمانت نامه بانکی یا فیش واریزی ، برگ امضاء شده آگهی مزایده و پاکت ب محتوی فتوکپی کارت ملی ، برگ پیشنهاد قیمت با عدد و حروف خوانا بدون قلم خوردگی همراه با آدرس وشماره تلفن که زیر آن مهروامضاء شده باشد) در سامانه ستاد بارگذاری نمایند. در ضمن پاکت الف علاوه بر بارگذاری در سامانه به صورت فیزیکی نیز تحویل دبیرخانه حراست شهرداری گردد.

۳)پیشنهادهای واصله رأس ساعت ۱۴:۳۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۲ در محل شهرداری با حضورکلیه اعضای کمیسیون عالی معاملات شهرداری قرائت و سپس برنده مشخص خواهد شد.

۴)پرداخت کلیه هزینه ها ازجمله برق ، آب ، ، بیمه ، مالیات ،عوارض شهرداری و..... کلا به عهده برنده مزایده می باشد.

۵)شهرداری (کمیسیون) بنا به صرفه وصلاح در رد یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است.

۶) به پیشنهاداتی که مخدوش ، ناخوانا و یا خالی از اعلام مبلغ باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۷) پس از قرائت پیشنهادات وتعیین برنده سپرده نفرات دوم وسوم تا زمان عقد قرارداد با نفر اول مسترد نخواهد شد و چنانچه نفر اول ظرف مدت هفت روز از تاریخ ابلاغ برنده جهت تنظیم قرارداد اقدام ننماید سپرده وی بدون رعایت تشریفات قانونی به نفع شهرداری ضبط خواهد شد و پس از انقضاء مدت تعیین شده شهرداری ، در جهت صرفه و صلاح با نفرات دوم وسوم به همان ترتیب نفر اول عمل خواهد نمود.

۸)برنده مزایده می بایست جهت عقد قرارداد به میزان جمع مبلغ دو ساله پیشنهادی خود ، ضمانتنامه حسن انجام تعهدات به شهرداری ارائه نماید و در صورت انصراف از ادامه قرارداد به استناد ماده ۹ آئین نامه مالی شهرداری ها ۱۰٪ از کل مبلغ قرارداد ومال الاجاره ماه های مورداستفاده دریافت می گردد.

تبصره : ضمانتنامه فوق به عنوان ضمانت تخلیه محل نیز در نظر گرفته خواهد شد و همچنین یک فقره چک صیادی نیز از برنده اخذ می گردد .

۹) شرکت کنندگان می بایست ذیل این برگه را به منزله قبول کلیه شرایط مندرج مهر و امضاء نمایند.

۱۰)فتوکپی شناسنامه و یا کارت شناسایی معتبر از شرکت کننده لازم می باشد.

۱۱) شرکت کنندگان می بایستی قانون منع مداخله کارکنان دولت را رعایت کنند.

۱۲) برنده مزایده می بایست یک نسخه از فرم ثبت نام ثنا را در زمان انعقاد قرارداد به شهرداری ارائه نماید.

۱۳) هر گونه هزینه جهت جانمایی و نصب کانکس به عهده برنده مزایده می باشد و در پایان قرارداد نیز بابت تغییرات هیچ هزینه ای پرداخت نخواهد شد همچنین برنده مزایده می بایست در پایان قرارداد مورد اجاره را به شکل اولیه برگرداند.

۱۴) مساحت مورد نظر فقط برای نصب یک عدد کانکس در نظر گرفته شده است و برنده مزایده حق گسترش فضا ،اضافه کردن یا جایگزینی وسیله ی دیگر و واگذاری به غیر را ندارد.

۱۵) برنده مزایده می بایست نسبت به اخذ مجوز کسب و پیشه قبل از انعقاد قرارداد اقدام نماید و تأییدیه آن را به شهرداری ارائه نماید.

۱۶) مسئولیت حفظ و حراست از محل مورد اجاره به عهده برنده مزایده می باشد.

۱۷) رعایت شئونات اسلامی در محیط کار الزامی است.

۱۸) جهت فرایند شرکت در مزایده به سامانه ستاد دولت مراجعه و جهت کسب اطلاعات بیشتر و بازدید از محل مورد نظر به واحد امور قراردادهای شهرداری مراجعه و یا با شماره تلفن ۳۷۴۲۴۰۰۰ -۰۳۱ داخلی ۲۲۱ تماس حاصل نمائید.

محمدعلی عزیزی
شهردار فلاورجان

از طرف محمد مقدم فر

وزارت کشور - جمهوری اسلامی ایران - شهرداری فلاورجان - تاسیس ۱۳۳۳

تلفن: ۳۷۴۲ ۴۰۰۰
۳۷۴۲ ۰۷۶۶
۰۳۱ - ۳۷۴۲ ۰۷۶۷
فکس: ۳۷۴۲ ۰۷۶۸

فلاورجان – بلوار طالقانی – اول خیابان فردوسی
کد پستی : ۸۴۵۱۶۶۷۳۹۵
www.falavarjan.ir
Email : shahrdar@falavarjan.ir